



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3040 / 2023

PROT. CORR. N-OP 22093/113-2023/11914

OGGETTO: Cod. opera 22093: Lavori di completamento del primo e secondo piano dell'archivio nell'ex Caserma Beleno – Affidamento all'impresa Barich di eredi di Mariano Kerpan S.r.l. della fornitura e posa in opera di piattaforma elevatrice elettrica a fune per Euro 29.400,00 + Euro 1.176,00 IVA 4% per complessivi Euro 30.576,00 – Aggiornamento del quadro economico con spesa complessiva invariata di Euro 750.000,00.

CUP: F92H22000060004
CIG Barich: ZAF3C9B4FD

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

- con la deliberazione giunta n. 84/2022, di data 10.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per l'intervento denominato "Lavori di completamento del primo e secondo piano dell'archivio nell'ex Caserma Beleno - Cod. opera 22093", redatto dai tecnici Servizio Edilizia Pubblica prevedente la spesa per lavori di Euro 530.000,00 + Euro 15.900,00 per oneri della sicurezza per complessivi Euro 545.900,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1868/2022 di data 11.08.2022, e' stato affidato al per. ind. Maurizio Vegliach dello Studio Vegliach S.r.l., l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, Direzione dei Lavori, assistenza e contabilità CRE, S.C.I.A VV.FF, per l'importo di Euro 77.459,50 (IVA 22% esclusa) che trova copertura al capitolo n. 01230100 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti per il Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio finanziato con Avanzo vincolato già finanziato da contributi privati (4P), fuori pertanto dal quadro economico dell'opera (CIG: 9346751EEA);
- con deliberazione giunta n. 9/2023 di data 16.01.2023 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo redatto dallo Studio Vegliach S.r.l. prevedente la spesa per lavori per Euro 571.135,06 + Euro 15.070,68 oneri di sicurezza per complessivi Euro 586.205,74;
- il progetto approvato con la delibera di cui sopra ha modificato il quadro economico prevedendo l'installazione di un montacarichi per consentire un'agevole trasporto del materiale cartaceo ai singoli piani;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 534/2023 dd. 09.03.2023 con la quale si è disposta

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

l'aggiudicazione dell'appalto all'impresa Presotto Ennio S.r.l., che ha offerto un ribasso pari al 7,48% (sette virgola quarantotto per cento) sull'importo a base di gara e perciò al prezzo di Euro 528.414,16 + Euro 15.070,68 oneri di sicurezza per complessivi Euro 543.484,84 + IVA (CIG: 9645372CC3);

Visto che con la suddetta determinazione n. 534/2023 è stato aggiornato il quadro economico come riportato di seguito:

A) LAVORI		
a.1 Importo lavori		€ 528.414,16
a.2 Oneri di sicurezza		€ 15.070,68
	TOTALE A)	€ 543.484,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% su LAVORI		€ 54.348,48
b.2 Montacarichi IVA 4% compresa		€ 29.484,00
b.3 Scala esterna IVA 10% compresa		€ 56.019,70
b.4 Incentivi funzioni tecniche		€ 8.734,40
b.5 Fondo per l'innovazione		€ 2.183,60
b.6 Imprevisti allacciamenti e comitati paritetici		€ 8.451,99
b.7 Parere VV.FF.		€ 300,00
	TOTALE B)	€ 159.522,17
	TOTALE A)+ B)	€ 703.007,01
	RIBASSO DI GARA	€ 46.992,99
	TOTALE	€ 750.000,00

Visto che con delibera giuntale n. 255/2023 dd. 29.05.2023, dichiarata immediatamente esecutiva, si e' autorizzato l'utilizzo dell'importo corrispondente al ribasso d'asta per Euro 46.992,99 al fine incrementare la voce b.3 'Scala esterna' indispensabile per il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi, operazione resasi necessaria in quanto a seguito dell'aumento generalizzato dei costi delle materie prime l'importo preventivato nel quadro economico di aggiudicazione risulta non essere più congruo;

Visto l'ultimo quadro economico aggiornato:

A) LAVORI		
a.1 Importo lavori		€ 528.414,16
a.2 Oneri di sicurezza		€ 15.070,68
	TOTALE A)	€ 543.484,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% su LAVORI		€ 54.348,48
b.2 Fornitura e posa Montacarichi IVA 4% compresa		€ 29.484,00
b.3 Fornitura e posa Scala esterna IVA 10% compresa		€ 103.012,69
b.4 Incentivi funzioni tecniche		€ 9.379,29
b.5 Fondo per l'innovazione		€ 2.344,82
b.6 Imprevisti allacciamenti e comitati paritetici		€ 7.645,88
b.7 Parere VV.FF.		€ 300,00
	TOTALE B)	€ 206.515,16
	TOTALE A) + B)	€ 750.000,00

Dato atto che il cronoprogramma di esecuzione dei lavori rende necessario procedere con la fornitura e posa in opera del montacarichi come da progetto approvato;

Visto l'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Ravvisata la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi sulla base dell'offerta prodotta dall'impresa che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e cio' ai sensi dell'art. 1 comma 1 Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che solo la procedura di scelta del contraente, nel caso di procedure negoziate per affidamenti di servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 140.000 ed inferiore

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

alle soglie di rilevanza europea, prenda avvio con la determina a contrarre, e che per diretta conseguenza, la procedura di scelta degli operatori economici nel caso di *affidamenti diretti possa essere realizzata tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023*”;

Considerato che a seguito di richiesta, l'impresa Barich di eredi di Mariano Kerpan S.r.l. ha trasmesso un'offerta (nota PEC di data 05.10.2023, PG 2023/222691 – Prot. Corr. N-OP 22093/118-2023/12265) per la fornitura e posa in opera di una piattaforma elevatrice elettrica a fune a sollevamento verticale come meglio specificato nel preventivo allegato sub A, parte integrante del presente atto, per l'importo di Euro 29.400,00 + Euro 1.176,00 IVA 4% per complessivi Euro 30.576,00 (comprensivi di Euro 480,00 di oneri di sicurezza);

Considerato detto importo congruo e conveniente;

Ritenuto di affidare all'impresa Barich di eredi di Mariano Kerpan S.r.l., la fornitura e posa in opera di una piattaforma elevatrice elettrica a fune a sollevamento verticale come meglio specificato nel preventivo allegato sub A parte integrante del presente atto, per l'importo di Euro 29.400,00 + Euro 1.176,00 IVA 4% per complessivi Euro 30.576,00 (comprensivi di Euro 480,00 di oneri di sicurezza);

Considerato che sulle dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'impresa sono stati acquisiti i riscontri dal casellario giudiziale (PG 2023-219818 - Prot. Corr. N-OP 22093/115-2023/11995 dal quale risulta nulla di ostativo e dall'Agenzia delle Entrate di Trieste (PG 2023-236729 – Prot. Corr. N-OP 22093/143-2023/12851) dal quale risulta nessuna irregolarità fiscale;

Ritenuto che per il suddetto affidamento non si richiede la garanzia definitiva di cui all'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023, in relazione al grado di affidabilità del summenzionato professionista ed al prezzo proposto dallo stesso come evidenziato dal preventivo allegato;

Dato atto che l'importo di Euro 30.576,00 viene reperito al capitolo 20220930 del bilancio comunale effettuando le seguenti operazioni contabili:

- riduzione prenotazione montacarichi (prenotazione 29986/2023) per Euro 29.484,00
- riduzione prenotazione imprevisti (prenotazione 29984/2023) per Euro 1.092,00
- impegno per Barich S.r.l. per fornitura piattaforma elevatrice per Euro 30.576,00 anno 2024;

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che il quadro economico viene aggiornato come segue:

A) LAVORI		
a.1 Importo lavori		€ 528.414,16
a.2 Oneri di sicurezza		€ 15.070,68
	TOTALE A)	€ 543.484,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% su LAVORI		€ 54.348,48
b.2 Fornitura e posa Montacarichi IVA 4% compresa		€ 30.576,00
b.3 Fornitura e posa Scala esterna IVA 10% compresa		€ 103.012,69
b.4 Incentivi funzioni tecniche		€ 9.379,29
b.5 Fondo per l'innovazione		€ 2.344,82
b.6 Imprevisti allacciamenti e comitati paritetici		€ 6.553,88
b.7 Parere VV.FF.		€ 300,00
	TOTALE B)	€ 206.515,16

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

TOTALE A) + B)	€ 750.000,00
----------------	--------------

Dato atto che

- con la deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022, è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025 con successive modifiche e integrazioni;

- l'opera è prevista all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 l'opera in oggetto con una spesa complessiva di Euro 750.000,00 finanziata con 3LIB (avanzo destinato già finanziato con avanzo libero) e imputata al capitolo 20220930 del bilancio comunale;

- con delibera giunta n. I del 09.01.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo della Gestione 2023-2025 – Piano dettagliato degli Obiettivi 2023 con successive modifiche e integrazioni;

- la deliberazione giunta n. 15 dd. 23.01.2023 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025" con successive modifiche e integrazioni;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione sarà perfezionata giuridicamente nel 2024 per Euro 30.576,00

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente
Euro 30.576,00 anno 2024;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla dirigente di servizio dott.arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni tutte indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il preventivo dell'impresa Barich di eredi di Mariano Kerpan S.r.l. allegato sub A parte integrante del presente atto per la fornitura e posa in opera di una piattaforma elevatrice elettrica a fune a sollevamento verticale per l'importo di Euro 29.400,00 + Euro 1.176,00 IVA 4% per complessivi Euro 30.576,00 (comprensivi di Euro 480,00 di oneri di sicurezza);
2. di affidare all'impresa Barich di eredi di Mariano Kerpan S.r.l., la fornitura e posa in opera di una piattaforma elevatrice elettrica a fune a sollevamento verticale come meglio specificato nel preventivo allegato per l'importo di Euro 29.400,00 + Euro 1.176,00 IVA 4% per complessivi Euro 30.576,00 (CIG: ZAF3C9B4FD);
3. atto che l'importo di Euro 30.576,00 viene reperito al capitolo 20220930 del bilancio comunale effettuando le seguenti operazioni contabili:
 - riduzione prenotazione montacarichi (prenotazione 29986/2023) per Euro 29.484,00

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

- riduzione prenotazione imprevisti (prenotazione 29984/2023) per Euro 1.092,00
- impegno per Barich S.r.l. per fornitura e posa piattaforma elevatrice per Euro 30.576,00 anno 2024;

4. di aggiornare il quadro economico dell'opera come segue;

A) LAVORI		
a.1 Importo lavori		€ 528.414,16
a.2 Oneri di sicurezza		€ 15.070,68
	TOTALE A)	€ 543.484,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% su LAVORI		€ 54.348,48
b.2 Fornitura e posa Montacarichi IVA 4% compresa		€ 30.576,00
b.3 Fornitura e posa Scala esterna IVA 10% compresa		€ 103.012,69
b.4 Incentivi funzioni tecniche		€ 9.379,29
b.5 Fondo per l'innovazione		€ 2.344,82
b.6 Imprevisti allacciamenti e comitati paritetici		€ 6.553,88
b.7 Parere VV.FF.		€ 300,00
	TOTALE B)	€ 206.515,16
	TOTALE A) + B)	€ 750.000,00

5. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230029986	0	22093: Lavori completamento I e II piano archivio ex Caserma Beleno - MONTACARICHI + IVA 4% - AV DES	20220930	29.484,00	-	
2023	20230029984	0	22093: Lavori completamento I e II piano archivio ex Caserma Beleno - IMPEVISTI - AV DESTIN FIN CON	20220930	1.092,00	-	riduzione per impegno montacarichi

6. di impegnare la spesa complessiva di Euro 30.576,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	20220930	22093 - COMPLETAMENTO 1° E 2° PIANO ARCHIVIO IN EX CASERMA BELENO	02836	U.2.02.01.09.999	53307	22093	N	30.576,00	impegno montacarichi Barich di eredi di Kerpan srl

7. di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

8. di dare atto che

- con la deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022, è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025 con successive modifiche e integrazioni;
- l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, con una spesa complessiva di Euro 750.000,00 finanziata con 3LIB - avanzo destinato già finanziato con avanzo libero - e imputata al capitolo 20220930 del bilancio comunale;
- con delibera giuntale n. 1/2023 del 09.01.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo della Gestione 2023-2025 – Piano dettagliato degli Obiettivi 2023 con successive modifiche e integrazioni;
- con delibera giuntale n. 15/2023 di data 23.01.2023 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

- e Organizzazione 2023-2025" con successive modifiche e integrazioni;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica:
l'obbligazione sara' perfezionata giuridicamente nel 2024 per Euro 30.576,00
 - il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente Euro 30.576,00 anno 2024;
 - il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Allegato_A.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott.arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 20/10/2023 08:04:46